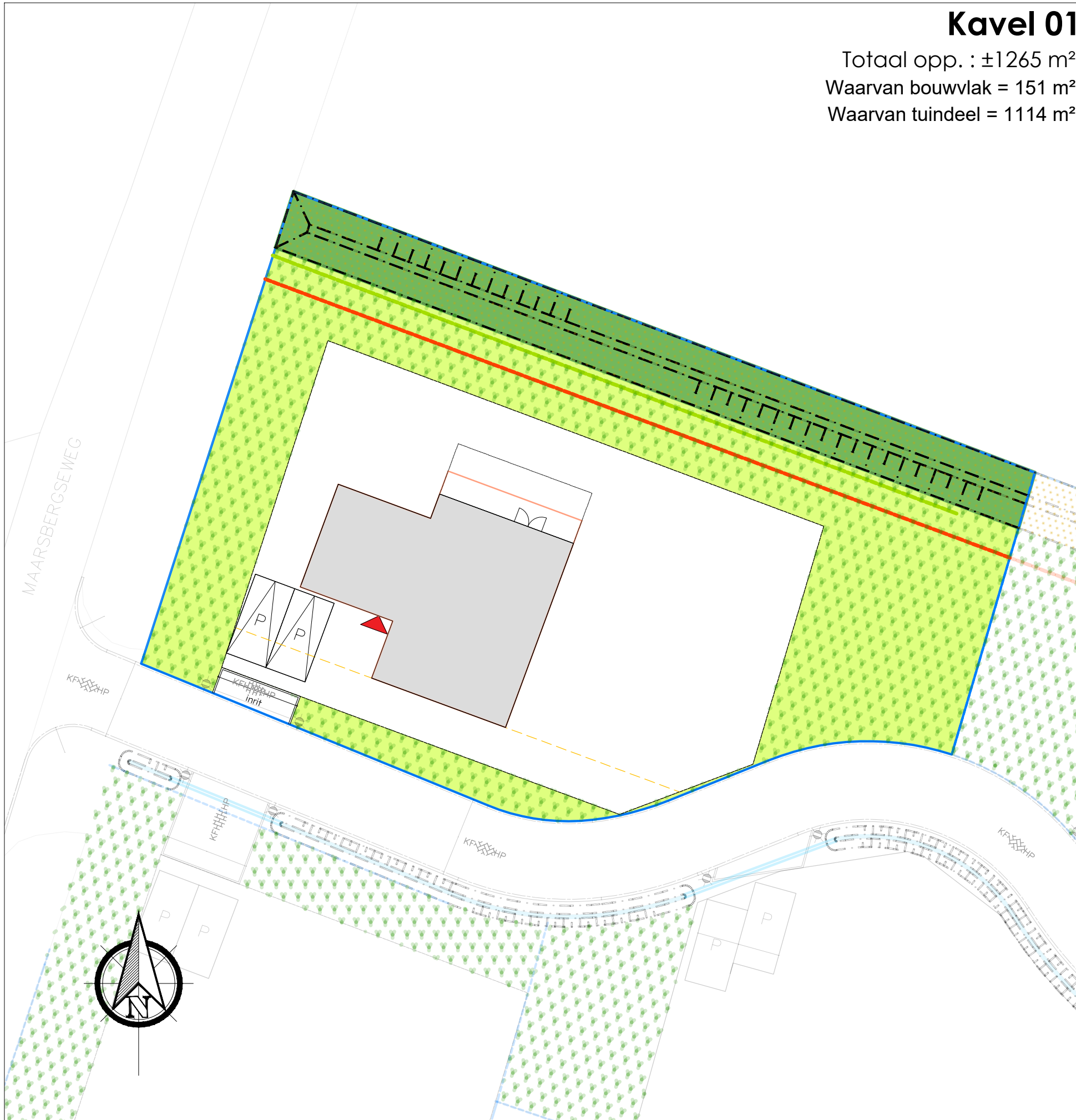


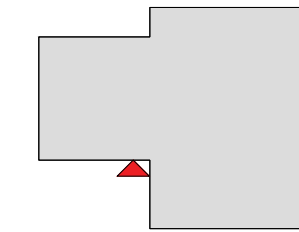
# Kavel 01

Totaal opp. : ±1265 m<sup>2</sup>  
 Waarvan bouwvlak = 151 m<sup>2</sup>  
 Waarvan tuindeel = 1114 m<sup>2</sup>

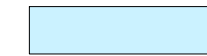
## RENVOOI - Verkaveling



Voorgevelrooilijn



Afdruk woning



Geul / Wadi



Perceelsgrens - nieuw



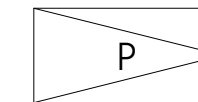
Bestaande topografie

X=155123.544  
Y=153323.355

Coördinaten hoekpunt



Noordpijl



Parkeerplaats /  
opstelplaats auto



Duiker t.b.v. afvoer water in wadi



Takkenrillen



Hekwerk van schapengaas, vanaf 100 mm boven de grond



Wal, ca. 1 meter hoog, met flauwe helling, zijdes begroeid met grassen en kruiden, bovenop bomen (1 per 20 meter) en struiken 1 per halve meter, groepsgewijs aanplanten), zoals: winterlinde, zoete kers, spork, Gelderse roos, hulst, lijsterbes



Wal met alleen struiken, zoals: hazelaar, gelderse roos, spork, meidoorn, sleedoorn, egelantier, wegedoorn, zuurbes, inheemse liguster, kardinaalsmuts en vlier



Plantsoen met bomen (1 per 20 meter) en struiken (1 per halve meter, groepsgewijs aanplanten), zoals: veldesdoorn, gewone esdoorn, zoete kers, spork, Gelderse roos, hulst, lijsterbes



Grasland zonder hooggewassen

Datum: 25-05-2023

A  
B  
C  
D



Opdrachtgever: Welstand Bouw

Project: Parck Meidoorn (Doorn)

Omschrijving: Situatie Kavel 01

Werk: GH10364

Welstand Bouw  
Grotenoord 22  
3341 LT Hendrik-Ido-Ambacht  
078 303 68 91  
info@welstand.org

Naam Tekenaar: JSLO

Schaal Tekening: 1:250

Formaat Tekening: A3

TK. NR.: Situatie Kavel 01