

Koopsommen vrij op naam (v.o.n.) inclusief belastingen

BNR	Woningtype	Woon-opp. (m2)	Kavel-opp. (m2)	Inhoud (m3)	Tuinligging	Gevelkleur	Dak-bedekking	Parkeerplaatsen	(slaap)-kamers	Indeling	Totale som (v.o.n.) €
1	Vrijstaand gespiegeld	211 m ²	1265 m ²	800 m ³	Tuin rondom z/o	Wit	Riet	2	6	A	€ 1.395.000,-
2	Vrijstaand basis	211 m ²	838 m ²	800 m ³	Tuin rondom z/w	Taupe	Pannen	2	6	B	VERKOCHT
3	Vrijstaand basis	211 m ²	651 m ²	800 m ³	Tuin rondom z/o	Wit	Pannen	2	6	A	VERKOCHT
4	Vrijstaand gespiegeld	211 m ²	1141 m ²	800 m ³	Tuin rondom z/o	Taupe	Pannen	2	6	A	VERKOCHT
5	Vrijstaand basis	211 m ²	1089 m ²	800 m ³	Tuin rondom z/w	Wit	Riet	2	6	A	€ 1.475.000,-
6	Vrijstaand gespiegeld	211 m ²	1049 m ²	800 m ³	Tuin rondom z/o	Wit	Riet	2	6	A	VERKOCHT
7	Vrijstaand basis	211 m ²	1365 m ²	800 m ³	Tuin rondom z/o	Taupe	Pannen	2	6	A	€ 1.495.000,-
8	Vrijstaand gespiegeld	211 m ²	1194 m ²	800 m ³	Tuin rondom z/o	Wit	Riet	2	6	B	VERKOCHT
9	Vrijstaand gespiegeld	211 m ²	1020 m ²	800 m ³	Tuin rondom z/o	Taupe	Pannen	2	6	B	VERKOCHT

In de grond (koopovereenkomst) en aanneemsom (aannemingsovereenkomst) zijn onder andere inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (exclusief meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens. Diverse bijkomende kosten zoals aansluitkosten NUTS, BTW.

Niet in de totale som zijn onder andere inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijvoorbeeld bereidstellingsprovisie van de hypotheek en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk.

Voorwaarden prijslijst:

- De prijzen zijn gebaseerd op de verkoopset van 25-05-2023.
- Vermelde inhouden en oppervlakten zijn indicatief.
- Exacte kavelgrootte wordt vastgesteld bij het kadastraal inmeten.
- De koopsommen zijn geldig tot 1 april 2024.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.